estate buyer

Escolha seu próximo endereço.

Marketplace nacional para o comprador final. Marketplace nacional para o comprador final de apartamentos novos de médio e alto padrão, sem Minha Casa, Minha Vida. Tem base tecnológica preexistente: o Busca Apê, protótipo público que será incorporado à EstateB. O símbolo fecha o E com três andares; o do meio sai do alinhamento. Ainda não opera no domínio definitivo.

Baixar o pacote da marca (.zip)

Baixar o manual em PDF

Logomarca

O nome vai em caixa baixa: "estate" na cor do E e "buyer" em Quartzo. Schibsted Grotesk 800, sempre em curvas, dos arquivos da biblioteca. O fundo escuro é o principal.



Horizontal · fundo escuro (principal) SVG PNG PDF



Horizontal · fundo claro SVG PNG PDF



Uma cor · branco SVG PNG PDF



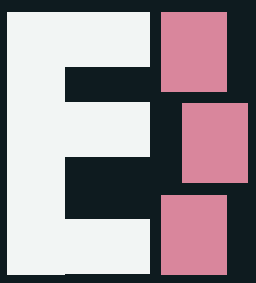
Uma cor · Tinta SVG PNG PDF



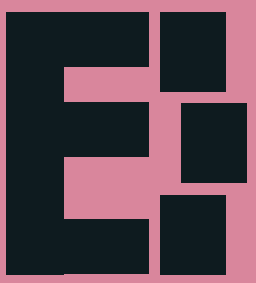
Vertical SVG PNG PDF



Vertical · claro SVG PNG PDF



Símbolo SVG PNG PDF



Símbolo · uma cor SVG PNG PDF



Ícone de aplicativo SVG PNG



Ícone sobre a cor SVG PNG



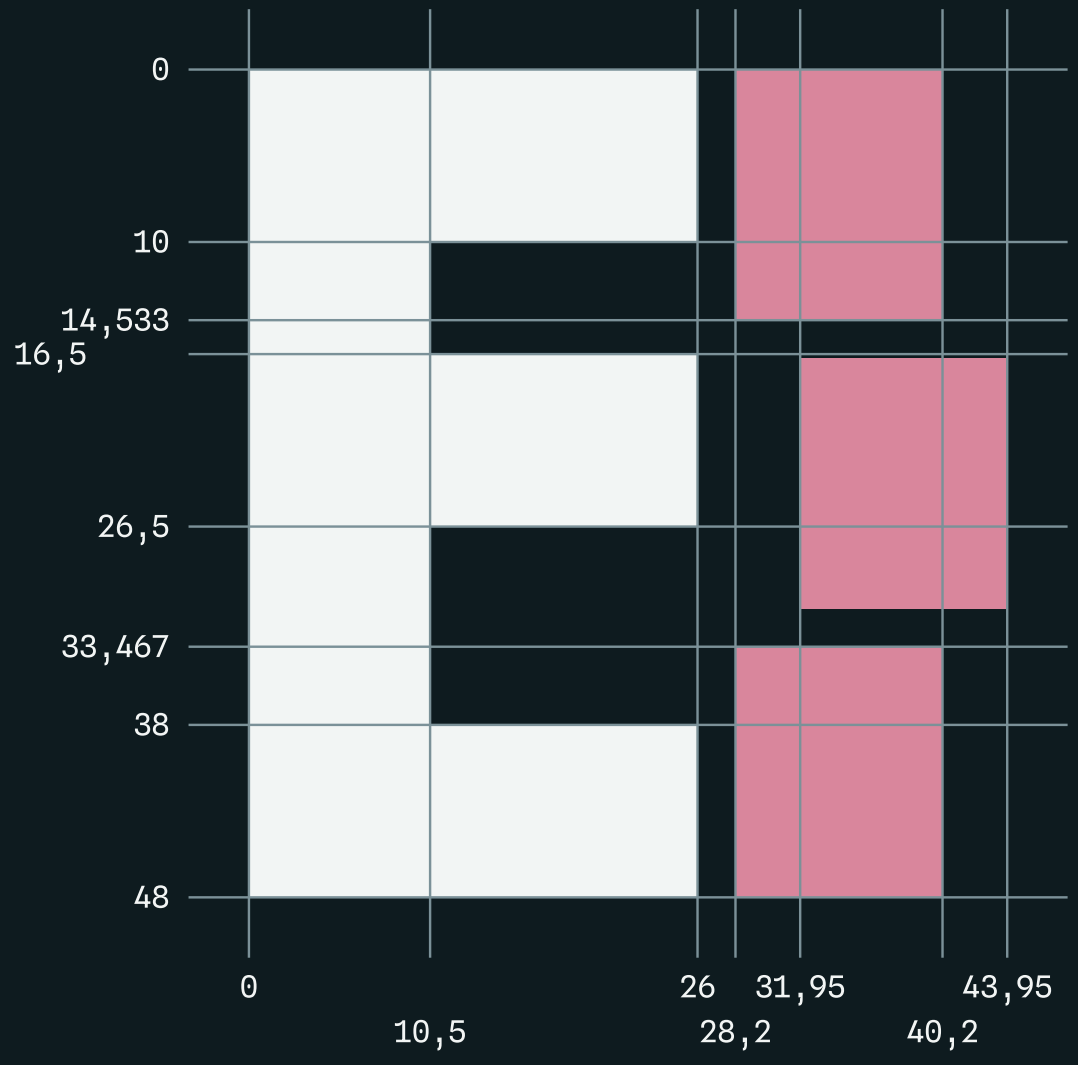
Avatar de rede social SVG PNG



Favicon 16, 32, 48 SVG ICO

Construção

O E é o mesmo nas onze marcas: altura 48, haste 10,5, barras de 10, fresta de 2,2. Neste símbolo, o que fecha o B: três andares, com o do meio fora do alinhamento: o andar escolhido.



Grid em unidades do símbolo

PARTE	MEDIDA
Altura	48
Haste do E	10,5
Barras do E	10 de altura · 26 de largura
Barra do meio	de 16,5 a 26,5
Fresta	2,2
Andares	três, de 12 × 14,533
Folga entre os andares	2,2
Andar do meio	deslocado 3,75 para a direita
Largura total	43,95
Nome	corpo 46 · entreletra −0,045 em
Símbolo ao nome	16, um terço da altura

Área de proteção e tamanho mínimo

Em volta do logo fica livre, no mínimo, a largura da haste do E. Abaixo do tamanho mínimo, use o símbolo sozinho.



Proteção: a haste do E (10,5) em toda a volta



símbolo · 16 px

horizontal · 24 px de altura

vertical · 64 px de altura

Tamanhos mínimos em tela

Em tela

Símbolo: 16 px de altura

Logo horizontal: 24 px de altura

Logo vertical: 64 px de altura

Impresso

Símbolo: 5 mm de altura

Logo horizontal: 8 mm de altura

Logo vertical: 20 mm de altura

Medidas a confirmar com prova impressa

Favicon

Sempre a versão em cor, sobre Tinta

Uma cor só a partir de 24 px

Uso correto e incorreto

Três usos certos e seis erros que mais aparecem.



Sobre Tinta



Sobre Giz ou branco



Uma cor sobre Quartzo



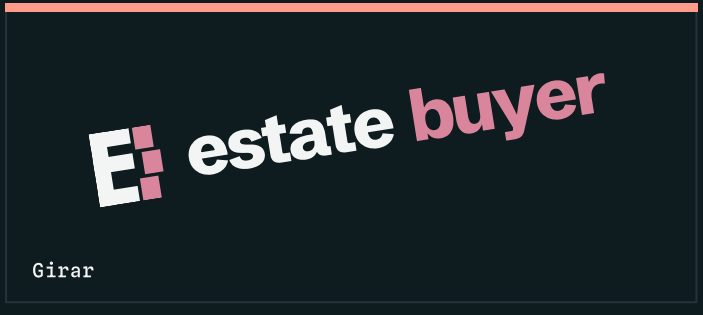
Trocar as cores entre as partes do nome



Usar a cor de outra marca



Esticar ou achatar



Girar



Usar a versão errada para o fundo



Sombra, contorno ou efeito

Também não fazer

Escrever o nome em caixa alta

Pôr a régua do ecossistema dentro do logo

Aplicar sobre foto sem um painel de cor chapada

Redesenhar o logo com a fonte: use os arquivos

Clichês fora

Nada de cifrão, carrinho, chave, casinha, aperto de mão.

Com as outras marcas

Uma marca por peça. As regras estão em Convivência e no manual de arquitetura.

Cor

Quartzo é a cor de assinatura. A base (Tinta, Petróleo, Giz, Neblina, Ardósia) é a mesma das outras marcas.

TINTA
#0E1B1F
RGB 14 27 31
base · fundo
sobre Tinta 1:1 · sobre branco 17,6:1

PETRÓLEO
#0C4A57
RGB 12 74 87
base · apoio
sobre Tinta 1,8:1 · sobre branco 9,8:1

GIZ
#F2F5F4
RGB 242 245 244
base · papel
sobre Tinta 16:1 · sobre branco 1,1:1

QUARTZO
#D9869C
RGB 217 134 156
Estate Buyer
sobre Tinta 6,6:1 · sobre branco 2,7:1

NEBLINA
#D5E0DE
RGB 213 224 222
base · divisória
sobre Tinta 13:1 · sobre branco 1,4:1

ARDÓSIA
#4B5F64
RGB 75 95 100
base · texto 2
sobre Tinta 2,6:1 · sobre branco 6,7:1

Onde o Quartzo entra

O que fecha o B e a segunda palavra do nome

Botão principal, com texto em Tinta

O segmento da unidade na régua do ecossistema

Sobre fundo claro

Contraste de 2,7:1 sobre branco e 2,4:1 sobre Giz

Não é cor de texto sobre claro, em nenhum tamanho

O destaque de texto sobre claro vai em Petróleo

O logo é exceção de logotipo; prefira o fundo escuro ou a versão de uma cor

Nunca

Degradê, sombra ou transparência na cor

Trocar pela cor de outra marca

Depender só da cor para identificar a unidade: com nove cores, o nome vem sempre escrito

Tipografia

Duas famílias, as mesmas nas onze marcas. Muda o uso da letra de apoio.

TÍTULOS

Escolha seu próximo endereço.

Schibsted Grotesk 800. Entreletra de −0,04 a −0,05 em. Caixa baixa no logo, frase normal nos títulos.

TEXTO

Marketplace nacional para o comprador final de apartamentos novos de médio e alto padrão, sem Minha Casa, Minha Vida. Tem base tecnológica preexistente: o Busca Apê, protótipo público que será incorporado à EstateB. O símbolo fecha o E com três andares; o do meio sai do alinhamento. Ainda não opera no domínio definitivo.

Schibsted Grotesk 400 a 600. Linha de 1,5. Colunas de até 70 caracteres.

APOIO

Escolha seu próximo endereço.

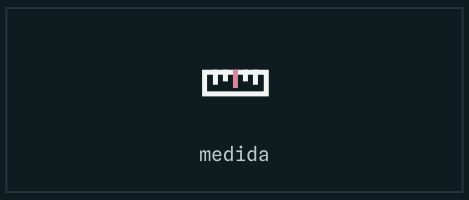
Schibsted Grotesk 800. A letra de apoio própria desta marca ainda não foi definida. Até lá, o destaque é o slogan, em frase normal e com ponto final.

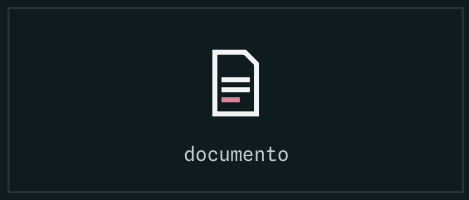
PEÇA	FAMÍLIA	PESO	REGRA
Nome no logo	Schibsted Grotesk	800	Caixa baixa. Sempre em curvas, dos arquivos da biblioteca.
Títulos	Schibsted Grotesk	800	Entreletra de −0,04 a −0,05 em.
Texto	Schibsted Grotesk	400 a 600	Linha de 1,5.
Dados e rótulos	Spline Sans Mono	400 e 500	12 px no mínimo. Números em formato brasileiro.

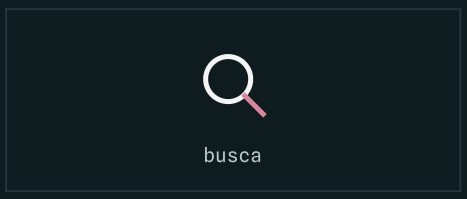
Iconografia

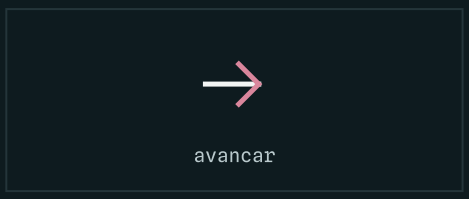
Um conjunto só para as onze marcas. Grade de 24, traço de 1,5, pontas e cantos retos, e uma única parte na cor de assinatura.



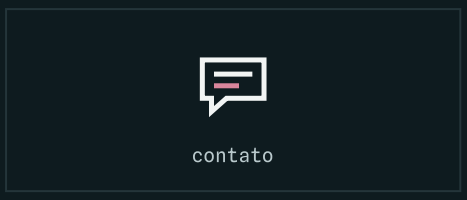


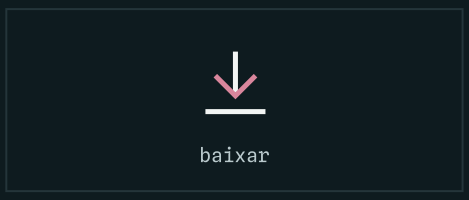




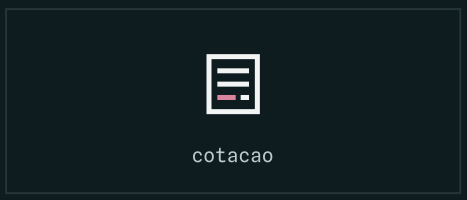












Desenho

Grade de 24 × 24, com 2,75 de margem

Traço de 1,5, sem preenchimento

Cor

Traço na cor do texto

Uma parte em Quartzo, a que carrega o sentido

Arquivos

Os arquivos em SVG, no design system.

Grafismos

Grafismo e faixa do Estate Buyer ainda não foram definidos. Até a definição, a marca aparece com fundo liso, em Tinta ou Giz.



Fundo liso, em Tinta



Fundo liso, em Giz

Situação

Não definido. A biblioteca v3.0 não traz pasta de grafismos para esta marca, e os modelos saem com fundo liso.

O que não fazer

Não tomar emprestado o grafismo de outra unidade nem criar um provisório.

No código

Com `data-marca="buyer"`, a classe `e-faixa` mostra só um fio na cor da marca.

Fotografia

A direção de fotografia do Estate Buyer ainda não foi definida.

Situação

Não definida. Nenhuma foto, real ou gerada, é apresentada como sendo desta marca.

Até a definição

As peças usam fundo liso, logo e tipografia.

Imagem gerada por IA

Quando houver, é sempre identificada com a etiqueta "Imagem ilustrativa".

Convivência e endosso

O Estate Buyer é uma unidade de negócio da EstateB, do pilar Mercado. No mapa da cadeia, o seu verbo é "Escolher". Assina sozinho o que é seu e leva o endosso da EstateB, discreto.

estatebuyer.com.br · Escolha seu próximo endereço.

Uma unidade da EstateB. estateb

Endosso no rodapé



As onze, lado a lado

SVG

Endosso

A frase é "Uma unidade da EstateB.", com o logo neutro da EstateB em tamanho pequeno. Vai em rodapé de site, apresentação institucional e material comercial. Nunca no bloco de título.

Uma marca por peça

Site, proposta e anúncio são de uma marca só. As outras entram, no máximo, no rodapé, em uma cor.

Ao lado das outras

Ordem fixa: EstateB e Estate Business; depois as nove unidades, na ordem da cadeia: Bank, Brain, Blueprint, B2B, Build, Brand, Buyer, Broker, Bridge. Mesma altura, um terço da altura entre os símbolos, fundo Tinta ou Giz.

Verbo

"Escolher" entra só em mapa e em apresentação da unidade. Os nove verbos não formam assinatura.

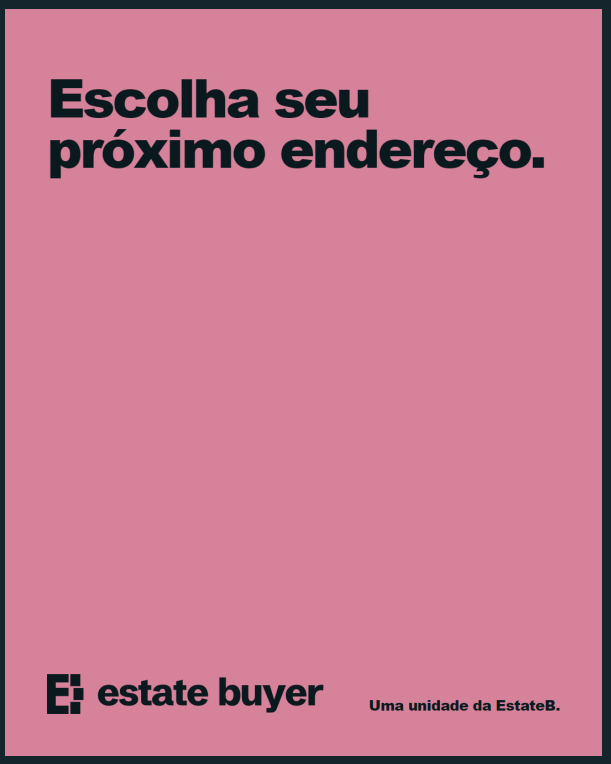
Peças e modelos

Modelos prontos para o dia a dia, com o slogan e o endosso definitivos. Os de rede social têm o título em texto editável. Todos os dados de exemplo são fictícios.



Rede social, quadrado

SVG · 1080 × 1080



Rede social, vertical

SVG · 1080 × 1350

Apresentação comercial

HTML em 16:9, imprime em PDF. Capa, conteúdo e fecho.

Documento institucional

HTML em A4, imprime em PDF.

Assinatura de e-mail

Tabela em HTML para colar no cliente de e-mail.

Todos os arquivos da marca

Lista completa, com tamanho de cada arquivo.

Para fornecedores

O que pedir e o que entregar a cada tipo de fornecedor. Em dúvida, vale o arquivo da biblioteca, nunca uma cópia redesenhada.

FORNECEDOR	ARQUIVO	COR	NÃO FAZER
Gráfica (offset e digital)	PDF vetorial do logo. Texto já em curvas.	Quartzo #D9869C (RGB 217 134 156) e a base. Não há cor Pantone nem CMYK homologado: pedir prova impressa.	Converter a cor sem prova; redesenhar; aplicar abaixo do tamanho mínimo.
Bordado, gravação e carimbo	Símbolo ou logo em uma cor (SVG ou PDF).	Uma cor só, a do material.	Usar a versão em duas cores; reduzir abaixo de 5 mm de símbolo.
Sinalização e fachada	SVG ou PDF vetorial, versão de fundo escuro ou de uma cor.	Fundo em Tinta sempre que possível.	Encostar outros elementos na área de proteção; iluminar com cor diferente da oficial.
Site, aplicativo e sistema	SVG do logo, favicon e ícones da pasta `icones`, e o design system com `data-marca="buyer"`.	As variáveis do estate.css. Não escrever cor à mão.	Recriar o logo com a fonte; copiar e editar o estate.css; criar cor ou fonte nova.
Rede social e anúncio	Avatar em PNG e os modelos em SVG.	As do modelo.	Pôr texto sobre foto; usar imagem gerada sem a etiqueta "Imagem ilustrativa".

Antes de produzir

Conferir a versão da biblioteca: v3.0

Pedir prova quando houver impressão

Respeitar área de proteção e tamanho mínimo

Onde baixar

Pacote da marca (.zip) ou a lista de arquivos.

Quem decide exceção

Nenhum fornecedor altera o logo. Exceção só com decisão do responsável pela marca, registrada por escrito.

Exemplos com nomes, áreas, números e contatos fictícios.